

**Сообщение
о решениях, принятых советом директоров**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество "Машиностроительный завод "ЗиО-Подольск"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО "ЗиО-Подольск"
1.3. Место нахождения эмитента	142103 Московская область, г.Подольск, ул. Железнодорожная, д.2
1.4. ОГРН эмитента	1025004700445
1.5. ИНН эмитента	5036040729
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	04090-A
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.aozio.ru/aii/

2. Содержание сообщения	
<u>Об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность</u>	
<p>2.1. Дата проведения заседания совета директоров акционерного общества, на котором принято соответствующее решение: 05 ноября 2013 г.</p> <p>2.2. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров акционерного общества, на котором принято соответствующее решение: протокол заседания Совета директоров ОАО "ЗиО-Подольск" от 05 ноября 2013 г. № 13.</p> <p>2.3. Содержание решений, принятых советом директоров акционерного общества Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность акционеров ОАО «ЗиО-Подольск» - ЗАО «РЭМКО», ОАО «ИК «ЗИОМАР» - договор субаренды имущества между ОАО «ЗиО-Подольск» (Субарендатор) и ООО «СТЭП» (Арендодатель) на следующих существенных условиях:</p> <p style="padding-left: 20px;"><u>Стороны сделки</u> ОАО «ЗиО-Подольск» – Субарендатор. ООО «СТЭП» - Арендодатель.</p> <p style="padding-left: 20px;"><u>Предмет сделки</u> Передача во временное пользование:</p> <ul style="list-style-type: none">- нежилых помещений, расположенных на 1-ом этаже, и помещений, расположенных на 2-ом этаже здания «Корпус № 57», с инженерными коммуникациями, с пристройкой (эстакада) общей площадью 2 629 кв. м, находящиеся по адресу: Московская обл., г. Электросталь, ул. К. Маркса, д. 12, корп. 57 – для размещения участка производства металлических конструкций.- нежилых помещений в здании «Корпус № 74» с инженерными коммуникациями общей площадью 5 122 кв. м, находящиеся по адресу: Московская обл., г. Электросталь, ул. К. Маркса, д. 12, корп. 74 – для размещения участка производства металлических конструкций. <p style="padding-left: 20px;"><u>Цена сделки:</u> состоит из двух частей: постоянной и переменной, и определяется исходя из расчета следующих показателей:</p> <ul style="list-style-type: none">- Постоянной части - ежемесячной арендной платы за пользование помещением: 874 000 рублей, в том числе НДС 18%;- Переменной части – суммы эквивалентной сумме эксплуатационных, коммунальных и необходимых административно-хозяйственных платежей <p style="padding-left: 20px;">- Срока аренды – с 01.11.2013г. по 30.04.2014г.</p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	И.В. Котов
3.2. Дата 05 ноября 2013 г.	М.П.